

*RV 10122020 Beschikbaar stellen krediet voor aankoop, sloop en sanering van Vaartweg 7 te Hasselt.*

Vz,

Vanavond bespreken we hier een belangrijk dossier, zeker voor de familie Van der Kolk en onze gemeente.

Laten we direct maar met de deur in huis vallen, de SGP is blij met het resultaat dat voorligt. Een langlopend proces wordt afgerond. Met dit voorstel komt er een einde aan de jarenlange impasse rond de woonsituatie van de familie Van der Kolk.

Dit dossier loopt al vanaf oktober 2009, meer dan 11 jaar!

Op 14 oktober 2009 heeft Van der Kolk met een brief aan de gemeente aandacht gevraagd over de scheuren in z'n woning. Als oorzaak werd aangegeven de trillingen veroorzaakt door het toenemende vrachtverkeer over de provinciale weg, de Vaartweg. Als gemeente hebben we niet gevraagd om deze casus op te lossen. Ondanks dat het ging om een provinciale weg was de provincie niet aanspreekbaar. De inzet van de gemeente is altijd geweest om de familie Van der Kolk te helpen.

Het dossier is op te delen in drie fasen.

In de 1<sup>e</sup> fase was er sprake van een schadeclaim. Dan duurt het even en wordt het dossier weer actueel vanwege de ontwikkeling rondom de reconstructie van het kruispunt Vaartweg-Ter Wee-Zandvoortweg, de 2<sup>e</sup> fase. In de 3<sup>e</sup> fase gaat het met name om de grondruil.

Er zijn, zo kunnen we vinden in het dossier, door de gemeente veel gesprekken gevoerd met de familie en de adviseurs van de familie. Dit jaar, ondanks de pandemie die heerst, zelfs zeer frequent. Het heeft veel ambtelijke en bestuurlijke inzet gekost.

In januari dit jaar is het presidium geïnformeerd over de stand van zaken. De mening was dat er gezocht moest worden naar een passende oplossing. Er was toen nog sprake van een grondruil. De familie levert de percelen waarop de woning staat in en krijgt ruimte om aan de overzijde van Ter Wee om een twee-onder-één-kap woning te bouwen. Eén van de voorwaarden was dat de familie zorgen moest voor draagvlak in de buurt.

Omdat er geen draagvlak was is de grondruil niet doorgegaan. Het streven is om dit aan burgers over te laten maar de praktijk is weerbarstiger. In het voorstel dat nu voorligt ligt dit op het bord van de gemeente.

In de 2<sup>e</sup> helft van dit jaar is uiteindelijk overeenstemming bereikt om de woning Vaartweg 7 aan te kopen, te slopen en de woonkavel te saneren. De SGP is akkoord met het voorgestelde besluit om hiervoor een krediet van € 362.500 beschikbaar te stellen. Hiervan wordt € 80.000 ten laste gebracht van het uitvoeringskrediet komgrensmaatregel en € 282.500 komt ten laste van de reserve grondexploitatie. Waarbij de opbrengst van de woonkavel weer wordt toegevoegd aan de reserve grondexploitatie. Een deal met een gesloten beurs.

De SGP is het eens met de genoemde argumenten dat door deze wijziging een beter woon- en leefklimaat ontstaat. Ook wordt de ruimtelijke kwaliteit en het zicht op Hasselt om de Weede verbeterd.

Voorzitter, de SGP staat nog steeds achter het besluit dat in 2019, in het kader van de kongrensmaatregel, is genomen. Deze oplossing voldoet aan de CROW richtlijnen. Doordat er meer uitzicht komt wordt de verkeersveiligheid op het kruispunt nog beter.

Voorzitter ik ga afronden.

We zijn blij dat we dit buikpijndossier kunnen afronden.

Wat de provincie niet heeft gedaan heeft onze gemeente wel gedaan, zijn verantwoordelijkheid genomen. De inzet is altijd geweest om de familie Van der Kolk te helpen uit hun benarde positie. Onze waardering hiervoor.

Wat ons betreft ronden we dit voorstel vanavond af. Dit geeft rust voor alle partijen zo voor het eind van het jaar.

Ik dank u.

Fractie SGP  
Klaas Huisbrink